

ПРОТОКОЛ № 1
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

2

г. Архангельск

20 июня 2023 года

Место проведения: Универсальная торговая платформа АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав".

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Жеваго А.С., Клишева А.А., Пасторина М.С. От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре	
Тип процедуры	Аукцион
Номер извещения	SBR012-2305170106
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте	
Номер лота	1
Наименование лота	Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:012102:144, общей площадью 2 875 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, Маймаксанское шоссе, земельный участок 51/2, для складов.
Срок аренды	7 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	64 300,00 руб.
Сумма задатка	64 300,00 руб.
Шаг аукциона	1 929,00 руб.

Дополнительные условия договора - отсутствуют.

Сведения о торгах	
Дата и время начала торгов	20.06.2023 10:00:00
Дата и время окончания торгов	20.06.2023 10:47:15

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
3217	Куликов Валентин Валентинович		
2801	Титов Сергей Александрович		
4218	Индивидуальный предприниматель Михайлов Александр Сергеевич	20.06.2023 10:37:15	73 945,00
752	Суворкина Ольга Сергеевна	20.06.2023 10:28:01	72 016,00
8922	Гаврилов Роман Алексеевич	20.06.2023 10:13:34	68 158,00
9108	Костыгов Лев Олегович	20.06.2023 10:10:22	66 229,00

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 752 - Суворкина Ольга Сергеевна (г. Рязань, ул. Быстрецкая, д. 27, кв. 70) – 72 016,00 руб.

2. Победителем признается участник № 4218, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 73 945,00 (Семьдесят три тысячи девятьсот сорок пять рублей 00 копеек).

Победитель аукциона - индивидуальный предприниматель Михайлов Александр Сергеевич (ИНН 290106418383, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 283, корп. 2, кв. 1), обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"
(организатор)



М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 07.10.2022 № 19-37/1246